

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	Kulturna dvorana in zdravstveni dom
kratek opis objekta	Gre za združitev dveh objektov v enega. Predvidena je mešana raba za potrebe kulturne dvorane, zdravstvenega doma in ostalih vsebin.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo	43%
del 2	12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo	40%
del 3	12420 Garažne stavbe	17%
del 4		
del 5		

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	rekonstrukcija prizidava, sprememba namembnosti,
zahtevnost objekta	zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	43,3x39,0
najvišja višinska kota (n. v.)	89,3 m
višinska kota pritličja (n. v.)	73,9 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	70,7 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	18,6 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	1037.2
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	0,0 m2

bruto tlorisna površina	3425,0 m ²
bruto prostornina	10958,0 m ³

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	0
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	0
etažnost	K+P+2N+M
fasada	tankoslojna kontaktna, opečna, betonska
oblika strehe	ravna, večkapna
naklon (v stopinjah)	do 31°
število parkirnih mest v stavbi	13
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	3
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov
požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije	TSG niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	TSG učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah	TSG zaščita pred hrupom v stavbah
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	2614,0 m ²
--	-----------------------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
2315 Šempeter	3051/2	421,0 m ²	421,0 m ²
2315 Šempeter	3051/3	76,0 m ²	76,0 m ²
2315 Šempeter	3051/5	4,0 m ²	4,0 m ²
2315 Šempeter	3051/6	20,0 m ²	20,0 m ²
2315 Šempeter	3051/7	118,0 m ²	118,0 m ²
2315 Šempeter	3051/13	45,0 m ²	45,0 m ²
2315 Šempeter	3051/14	112,0 m ²	112,0 m ²
2315 Šempeter	3051/16	541,0 m ²	541,0 m ²
2315 Šempeter	3051/17	515,0 m ²	515,0 m ²
2315 Šempeter	3052/5	18,0 m ²	18,0 m ²
2315 Šempeter	3052/19	413,0 m ²	413,0 m ²
2315 Šempeter	3059/10	126,0 m ²	126,0 m ²
2315 Šempeter	3059/12	25,0 m ²	25,0 m ²
2315 Šempeter	3059/13	180,0 m ²	180,0 m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

2614,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek

0,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevke

0,0 m2

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
2315 Šempeter	3044	10,3 m
2315 Šempeter	3047	0,6 m
2315 Šempeter	3050	6,0 m
2315 Šempeter	3051/1	0,0 m
2315 Šempeter	3051/8	2,1 m
2315 Šempeter	3051/9	0,0 m
2315 Šempeter	3052/15	9,2 m
2315 Šempeter	3052/17	12,0 m
2315 Šempeter	3052/20	6,5 m
2315 Šempeter	3059/7	11,6 m
2315 Šempeter	3059/8	12,0 m
2315 Šempeter	3060	16,1 m
2315 Šempeter	3426/4	11,3 m

po potrebi dodati vrstico

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	
glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m ²	0,0 m ²
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje 0,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje 0,0 m²

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje 0,0 m²

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Površine ob objektu so pretežno obstoječe utrjene funkcionalne in prometne površine. Na novo se uredi ploščad pred vhodom in neposreden stik z objektom.
--	--

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	Utrjenih zunanjih površin za potrebe bivanja ni, ker gre za javni objekt.
---	---

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela	Površine raščenege terena in zelene površine se vzpostavi na manjšem delu med stavbnima deloma zdravstvenega doma in kulturne dvorane.
<i>v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.</i>	
ostale ureditve	
<i>v opisu se navedejo podatki o urbani opreми, igralih, razsvetljavi ipd.</i>	
<i>po potrebi dodati vrstico</i>	